



التاريخ: 2026/09/20

الرقم: ص2/2026/2014

رابطة الجامعيين / محافظة الخليل

جامعة بوليتكنك فلسطين

لجنة العطاءات المركزية

كراسة الشروط والمواصفات الفنية

أعمال توريد وتركيب درج حديدي

خارجي للطوارئ للمبنى الكوري

عطاء رقم: ص2/2026/2014

ثمن الكراسة بمبلغ (100 NIS)

(مائة شيكل)

استلام كراسة الشروط ابتداء من يوم الاحد الموافق 2026/09/20

تسليم الكراسة يوم الخميس الموافق 2026/10/01

مع أطيب أمنيات

مدير دائرة العطاءات والمشتريات المركزية

ومقرر لجنتي العطاءات والمشتريات المركزية

الأستاذ فراس موسى أبو شمسية

+970599125751

direc-purch@ppu.edu



المحتويات :

رقم الصفحة	العنوان	#
١	اسم العطاء	١
٢	الفهرس	٢
٣	الإعلان	٣
٤	ملاحظات عامة	٤
٥	تعهد والالتزام	٥
٦	تعليمات للمشاركين	٦
٨	المواصفات الفنية	٧
١٠	جدول الأسعار	٨
١٠	معلومات عن الشركة	٩



إعلان عن أعمال توريد وتركيب درج حديدي
خارجي للطوارئ لمبنى الكوري
الرقم: ص/2026/2014



تعلن رابطة الجامعيين/ جامعة بوليتكنك فلسطين/ دائرة الأبنية والإنشاءات والصيانة عن طرح أعمال توريد وتركيب درج حديدي خارجي للطوارئ للمبنى الكوري، ضمن الشروط والمواصفات الموضحة في كراسة وثائق العطاء، فعلى الشركات الراغبة في الدخول في العطاء اتباع الآتي:

1. استلام الكراسة كاملةً من صفحة الجامعة (www.ppu.edu) قسم العطاءات، أو من دائرة العطاءات والمشتريات المركزية في مقر الجامعة - ضاحية البلدية، مقابل دفع مبلغ (100 NIS) مئة شيكل غير مستردة، تودع في حساب رابطة الجامعيين والجامعة رقم 30300 في البنك الإسلامي الفلسطيني، اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2026./09/20
2. إرفاق شيك بنكي أو كفالة بنكية بقيمة 10,000 شيكل (عشرة آلاف شيكل)، وبظرف منفصل، على أن تكون الكفالة البنكية سارية المفعول لمدة لا تقل عن تسعين يوماً.
3. تسليم كراسة العطاء مع كافة التفاصيل بالظرف المختوم حتى الساعة الواحدة والنصف من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 2026/10/01، لدائرة العطاءات والمشتريات المركزية - رابطة الجامعيين.

لمزيد من الاستفسار يمكن الاتصال مع المهندس فادي مسودة هاتف ٠٢/٢٢٣٣٠٥٠ أو جوال ٠٥٩٢٢٧٧٦٧٠

ملاحظة: - أجور الإعلان على من يرسو عليه العطاء

مدير دائرة العطاءات والمشتريات المركزية
الأستاذ فراس موسى أبو شمسية

ملاحظات العامة

عطاء عن أعمال توريد وتركيب درج حديدي خارجي للطوارئ للمبنى الكوري يرجى مراعاة الآتي:-

١. يجب أن يكون المتقدم للعطاء شركة قد نفذت سابقاً ادراج طوارئ وفقاً للشروط الواردة في كراسة العطاء.
٢. الأسعار بالشيكول، شاملة ضريبة القيمة المضافة.
٣. الرجاء إرفاق شهادة خصم مصدر سارية المفعول مع العطاء
٤. يلتزم الشركة بالعمل في خلال ٧ ايام من خلال امر العمل.
٥. لجنة العطاءات غير ملزمة بقبول أقل الأسعار، وبدون إبداء الأسباب.
٦. يكون السعر وفقاً للشروط الواردة في كراسة العطاء.
٧. الإعلان بالجريدة وكراسة الشروط الفنية للعطاء والاتفاقية وحدة واحدة وتقرآن معاً.
٨. أجور الإعلان على من يرسو عليه العطاء.



تعهد وإقرار

أنا الموقع اسمي أدناه / قرأت الشروط واطلعت على المواصفات والبنود والتزمت بها التزاماً كاملاً وألتزم بالأسعار المقدمة من قبلي لمدة تسعون يوماً، وأتعهد بتقديم براءة ذمة "خصم مصدر" من ضريبة الدخل سارية المفعول ومرفقة بالفاتورة الرسمية كما تعتبر هذه الثبوتيات أساساً لدفع المستحقات اللازمة للمورد.

وبناءً على ذلك تمت المصادقة والتوقيع.

السادة / الشركة: _____

اسم الشخص المسؤول: _____

رقم المشغل المرخص: _____

العنوان: _____

رقم الهاتف: _____

رقم الفاكس: _____

Email: _____

التوقيع والخاتم

تعليمات للمشاركين بالعطاء

أعمال توريد وتركيب درج حديدي

خارجي للطوارئ لمبنى الكوري لرابطة الجامعيين

حضرات السادة: شركة _____ المحترمين

للمشاركة في العطاء ما يلي:-

١. تعتبر مقدمة كراسة الشروط والمواصفات وإعلان الجريدة جزءاً لا يتجزأ، ويقرآن معاً.
٢. على الشركة زيارة الموقع ودراسة كراسة العطاء دراسة وافية والالتزام بها.
٣. يجب على صاحب العطاء التوقيع على وثائق العطاء، كما يجب ختم العرض وكافة مرفقاته بخاتم صاحب العطاء.
٤. يعتبر السعر المقدم من المورد شاملاً لجميع المصاريف لإنجاز العمل.
٥. لا يعتمد أي تعديل في الكراسة بسبب ما يدونه المتقدم من اشتراطات، ما لم تقبل بها لجنة العطاءات المركزية.
٦. يجب على الشركة أن تضع أسعارها رقماً وكتابةً على النموذج، ويرفض أي عرض يحدث فيه المتقدم تشويشاً في أسعاره، واللجنة غير مسؤولة عن أية أخطاء قد يرتكبها المتقدم في وضع الأسعار.
٧. مدة صلاحية الأسعار (٩٠) يوماً من ثاني يوم من فتح العطاء على الأقل.
٨. على كل مناقص أن يرفق بالعطاء - لصالح رابطة الجامعيين - تأميناً للدخول في العطاء، كفالة بنكية أو شيكاً مصدقاً من قبل البنوك المحلية أو نقداً بموجب سند قبض، بقيمة عشرة آلاف شيكل، ولا ينظر في العروض غير المعززة بتلك التأمينات.
٩. في حالة تأخير المورد عن الأعمال المحالة عليه، تحسب غرامات التأخير بنسبة ١.٥٪ عن كل يوم تأخير، ومصادرة قيمة التأمين المرفق بالعطاء وقيده إيراداً للرابطة.
١٠. لاحقاً للبند رقم (٩)، تقوم لجنة العطاءات المركزية بتنفيذ العطاء مباشرةً بالأسعار والشروط والطريقة المناسبة من السوق المحلي، مضافاً إليه (١٥٪) من ذلك الفرق كنفقات إدارية.
١١. يحق للمالك التغيير في كميات العطاء بنسبة ٢٠٪ زيادةً أو نقصاناً، ولا يحق للمقاول الاعتراض، وتبقى الأسعار كما هي في العطاء.
١٢. عدم وجود أي تحفظات لها علاقة بسعر صرف العملات الأجنبية، ويجب أن تكون الأسعار ثابتة حتى إتمام الالتزامات الفنية للمناقص في البند وصرف المستحقات، وسيتم استبعاد أي عرض يوجد به تحفظات مرتبطة بأسعار صرف العملات الأجنبية.

١٣. يقدم العرض على النموذج أدناه، ولا يحق إدخال أية تعديلات على وثائق العطاء. وإذا رغبت الشركة في تقديم ملاحظات أو عرض بديل، عليها تقديم ذلك بمذكرة خاصة منفصلة، شريطة تقديم العرض الأصلي كما هو، ولرابطة الجامعيين حق النظر في المذكرة أو رفضها.
١٤. تكون المحاسبة وصرف جميع المستحقات للمناقص بعد الاستلام النهائي من لجنة الاستلام، وعلى ضوء نتائج الفحص والاستلام حسب الأصول.
١٥. لا يجوز تحميل بند على بند آخر، ولرابطة الجامعيين الخيار في إلغاء أي بند، وتبقى أسعار البنود الأخرى ملزمة للمتزايد.
١٦. تعتبر الشروط العامة والفنية المطبقة في النظام العام للمشتريات جزءاً مكملاً لهذه الشروط في عطاءات رابطة الجامعيين.
١٧. يجوز للمناقص سحب عرضه بمذكرة موقعة منه، وتودع في صندوق العطاءات قبل الموعد المحدد لفتح العطاء.
١٨. لا يجوز لصاحب العطاء التعديل أو المحو أو الطمس في قائمة الأسعار، وأي تصحيح يجريه صاحب العرض عليها يجب إعادة كتابته رقمًا وكتابةً والتوقيع عليه وختمه.
١٩. إذا بلغت فئات الأسعار التي جرى عليها التعديل أو المحو أو الطمس أكثر من ١٠٪ من قائمة الأسعار، جاز للجنة العطاءات والمشتريات المركزية استبعاد العرض.
٢٠. مدة تنفيذ الأعمال كاملة خلال ٣٠ يوم عمل من يوم إحالة العطاء.
٢١. هناك كفالة صيانة لمدة سنة بقيمة ٥٪ من قيمة العطاء عند الاستلام الابتدائي.
٢٢. يعتبر العرض المقدم من الشركة ملزماً لها.
٢٣. آخر موعد لتسليم العروض حتى الساعة الواحدة والنصف من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 2026/10/01.

المواصفات الفنية الخاصة بعطاء أعمال توريد وتركيب درج حديدي

خارجي للطوارئ للمبنى الكوري

عموميات:

١. المخططات التصنيعية:

يلتزم المقاول بتقديم المخططات التصنيعية والتفصيلية اللازمة لاعتمادها من المهندس المشرف قبل البدء بأعمال التصنيع والتنفيذ.

٢. العينات:

يلتزم المقاول بتقديم عينات من جميع الخامات والمواد والتشطيبات المستخدمة في الأعمال لاعتمادها من المهندس المشرف قبل التوريد والتنفيذ.

٣. أعمال التصنيع والتركيب:

يشمل السعر جميع المواد والعمالة والمعدات ولوازم التصنيع والتركيب والتثبيت واللحام والبرشام وأعمال التشغيل والرفع والمناولة، وكافة الأعمال اللازمة لتنفيذ وإنهاء الأعمال بصورة آمنة وسليمة ووفق الأصول الفنية والهندسية.

٤. شمولية الأسعار:

الأسعار المقدمة شاملة جميع المواد والأعمال والمستلزمات اللازمة لتنفيذ الأعمال المبينة في المخططات والمواصفات المرفقة، بما في ذلك ما يلزم لإنهاء الأعمال بصورة كاملة وجاهزة للاستلام.

٥. أعمال الدهان للحديد الأسود:

يكون الحديد المستخدم من الحديد الأسود، ويشمل السعر تنفيذ وجه تأسيس (برايمر)، وتفقيد ومعالجة المعجون، ووجهين نهائيين من الدهان الزيتي من نوع طنبور، باللون والنوع الذي يتم اعتماده من قبل المهندس المشرف.

٦. صاج الدرج والبسطات:

يكون صاج الدرج والبسطات من الصاج المجلفن المبزر بسماكة 3 ملم، شاملاً جميع أعمال القص والتشكيل والتثبيت اللازمة حسب المخططات.

٧. الدرابزين والمقابض:

يشمل السعر توريد وتصنيع وتركيب الدرابزين على محيط الدرج والبسطات والجزء الأوسط، باستثناء الجهة الملاصقة للجدار، وذلك وفقاً للتالي:

- ارتفاع الدرابزين 110سم عن سطح دعسة الدرج.
- المقابض والبروفيلات الخارجية من مواسير دائرية قطر 1.5 إنش وبسماكة 2 ملم.

- البروفيلات الداخلية من مواسير دائرية قطر 1.5 إنش وبسماكة 2 ملم والمسافة بينهم 12.5 سم.
- يشمل السعر جميع أعمال التثبيت واللحام والبرشام والقص والتشكيل وكافة الملحقات اللازمة.
- يشمل السعر أعمال الدهان كاملة، بما في ذلك وجه تأسيس، وتفتيد ومعالجة المعجونة، ووجهين نهائيين من الدهان الزيتي، باللون والنوع الذي يعتمد عليه المهندس المشرف.
- يتم تنفيذ جميع الأعمال وفق المخططات والمواصفات المرفقة وتعليمات المهندس المشرف.

٨. القاعدة الخرسانية:

لا يشمل السعر المقدم تنفيذ القاعدة الخرسانية اللازمة لتثبيت الدرج الأول.

٩. الأعمدة والتثبيت الإنشائي:

حسب المخططات، يتكون الدرج الاول من عمودين حاملين، مع إمكانية إلغاء أحد الأعمدة واستبداله بحل إنشائي بديل مناسب، شريطة تحقيق المتطلبات الإنشائية والسلامة المطلوبة واعتماد الحل من المهندس المشرف. وفي حال إلغاء أحد الأعمدة، يتم تنفيذ تثبيت آمن ومحكم للجسر مع الجدار باستخدام الطريقة والمواد والتفاصيل الإنشائية المعتمدة، وبما يضمن سلامة وثبات الدرج وفق الأصول الهندسية.

١٠. مواصفات درج الطوارئ الثاني:

يتم تنفيذ درج الطوارئ الثاني وفقاً للمخططات الإنشائية المعتمدة للدرج الأول، مع مراعاة الاختلاف في الأبعاد، بحيث:

- يقل عرض كل شاحط بمقدار 20 سم مقارنةً بعرض الشاحط في الدرج الأول.
- يزيد عرض كل بسطة بمقدار 80 سم مقارنةً بعرض البسطة في الدرج الأول.
- تظل جميع المواصفات الإنشائية والتفاصيل ومواد التنفيذ وطرق التثبيت والتشطيب مطابقة لما هو معتمد للدرج الأول، ما لم يرد خلاف ذلك في المخططات أو تعليمات المهندس المشرف.

١١. هدم وفتح فتحات الشبابيك للدرج الطوارئ الاول:

يشمل سعر البند رقم 1 أعمال فتح وتجهيز فتحات الشبابيك اللازمة لدرج الطوارئ الأول في الطوابق الخمسة، بما في ذلك فك وإزالة قطاعات وأعمال الألمنيوم القائمة، وقص الخرسانة المسلحة وحديد التسليح حسب الأصول، وتحميل ونقل وإزالة الأنقاض والطعم الناتج عن الأعمال خارج الجامعة، بالإضافة إلى تنفيذ أعمال القصارة والتشطيبات اللازمة وتركيب الشايش لفتحات الأبواب، وذلك لإتمام العمل بصورة كاملة وسليمة وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف.



جدول الأسعار:

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة شيك	السعر الاجمالي
١	أجور وتكاليف توريد وتصنيع وتركيب الدرج الحديدي الأول لعدد ستة طوابق (١٢ شاحطاً)، شاملاً جميع المواد والأعمال والمستلزمات اللازمة للتنفيذ والتثبيت والدهان والتشطيب، وذلك وفقاً للمخططات والمواصفات المرفقة وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
٢	أجور وتكاليف توريد وتصنيع وتركيب الدرج الحديدي الثاني لعدد ثلاثة طوابق (٦ شواحط)، شاملاً جميع المواد والأعمال والمستلزمات اللازمة للتنفيذ والتثبيت والدهان والتشطيب، وذلك وفقاً للمخططات والمواصفات المرفقة وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
المبلغ الإجمالي (شيك)					

المبلغ كتابتاً بالحروف:

خاص بالشركة - :

اسم الشركة:

رقم المشغل المرخص:

العنوان:

رقم الهاتف:

رقم الجوال:

رقم الفاكس:

التوقيع والختم الرسمي