



التاريخ: 2022/11/13

الرقم: ص 9016/2022/9

رابطة الجامعيين / محافظة الخليل
جامعة بوليتكنك فلسطين
لجنة العطاءات المركزية
كراسة الشروط والمواصفات الفنية
لتوريد وتركيب تدفئة مركزية للمبنى ابو رمان
عطاء رقم: ص 9016/2022/9
ثمن الكراسة بمبلغ (200 شيكل)
(مئتا شيكل)

استلام كراسة الشروط ابتداء من يوم الاحد الموافق 2022/11/13

مع أطيب أمنيات

مدير دائرة العطاءات والمشتريات

الأستاذ محمد رياض سعدي أبوزينة

ومقرر لجنة العطاءات والمشتريات المركزية

riyad@ppu.edu



إعلان عن
توريد وتركيب تدفئة مركزية (غاز)
لمبنى ابو رمان



تعلن رابطة الجامعيين/ جامعة بوليتكنك فلسطين عن طرح توريد وتركيب تدفئة مركزية (غاز) لمبنى ابو رمان، ضمن الشروط والمواصفات الموضحة في كراسة وثائق العطاء، فعلى الشركات الراغبة بالدخول في العطاء إتباع الآتي:-

1. استلام الكراسة كاملةً من صفحة الجامعة (www.ppu.edu) قسم العطاءات أو من دائرة العطاءات والمشتريات المركزية في مقر رابطة الجامعيين مقابل دفع مبلغ (NIS 200) متنا شيك غير مستردة تودع في حساب رابطة الجامعيين والجامعة رقم 30300 في البنك الإسلامي الفلسطيني اعتباراً من يوم الاحد الموافق 2022/11/13 .
2. إرفاق شيك بنكي أو كفاله بنكية بقيمة 5% من إجمالي قيمة العطاء وبطرف منفصل، على أن تكون الكفالة البنكية سارية المفعول لمدة لا تقل عن مئة واربعون يوماً.
3. تسليم كراسة العطاء مع كافة التفاصيل بالطرف المختوم حتى العاشرة صباحاً من يوم الاحد الموافق 2022/11/27 لدائرة العطاءات والمشتريات المركزية – رابطة الجامعيين.
4. لمزيد من الاستفسار يمكن الاتصال مع المهندس خالد سدر هاتف 02/2233050 أو جوال رقم 0598150824

الإدارة



ملاحظات العامة
عطاء عن
توريد وتركيب الدفئة المركزية (غاز)
مبنى ابو رمان

يرجى مراعاة الآتي :-

1. يجب أن يكون المتقدم للعطاء شركة متخصصة في توريد وتركيب الدفئة المركزية (غاز) مبنى ابو رمان
2. وفقاً للشروط الواردة في كراسة العطاء.
3. الأسعار بالشيك، شاملة ضريبة القيمة المضافة.
4. الرجاء إرفاق شهادة خصم مصدر سارية المفعول مع العطاء.
5. إرفاق كشف بالأماكن التي تم التوريد وتركيب لها.
6. ارسال صور وكتالوجات مع العطاء.
7. تلتزم الشركة بالعمل في خلال اسبوع من تاريخ اصدار امر التوريد.
8. لجنة العطاءات غير ملزمة بقبول أقل الأسعار، وبدون إبداء الأسباب.
9. يكون السعر وفقاً للشروط الواردة في كراسة العطاء.
10. الإعلان بالجريدة وكراسة الشروط الفنية للعطاء والاتفاقية وحدة واحدة وتقرآن معاً.
11. أجور الإعلان على من يرسو عليه العطاء.



تعهد وإقرار

أنا الموقع اسمي أدناه / قرأت الشروط واطلعت على المواصفات والبنود والتزمت بها التزاماً كاملاً وألتزم
بالأسعار المقدمة من قبلي ، وأتعهد بتقديم براءة ذمة "خصم مصدر" من ضريبة الدخل سارية المفعول
ومرفقة بالفاتورة الرسمية كما تعتبر هذه الثبوتيات أساساً لدفع المستحقات اللازمة للمورد.

وبناءً على ذلك تمت المصادقة والتوقيع.

السادة / الشركة: _____

رقم المشغل المرخص: _____

العنوان: _____

رقم الهاتف: _____

رقم الفاكس: _____

التوقيع والخاتم



تعليمات للمشاركين بالعطاء

حضرات السادة : شركة _____ المحترمين

اعمال توريد وتركيب مظلة لساحة مبنى A+ ومبنى ابو رمان

للمشاركة في العطاء ما يلي:-

1. تعتبر مقدمة كراسة الشروط والمواصفات وإعلان الجريدة جزءا لا يتجزأ وتقران معا.
2. على الشركة زيارة الموقع ودراسة كراسة العطاء دراسة وافية والالتزام بها.
3. يجب على صاحب العطاء التوقيع على وثائق العطاء كما يجب ختم العرض وكافة مرفقاته بخاتم صاحب العطاء.
4. يعتبر السعر المقدم من المورد شاملا جميع المصاريف الحفر والنقل.
5. لايعتمد أي تعديل في الكراسة بسبب ما يدونه المتقدم من اشتراطات، ما لم تقبل بها لجنة العطاءات المركزية.
6. يجب على الشركة أن يضع أسعاره رقماً وكتابة على النموذج ويرفض أي عرض يحدث فيه المتقدم تشويشاً في أسعاره ، واللجنة غير مسؤولة عن أية أخطاء قد يرتكبها المتقدم في وضع الأسعار.
7. مدة صلاحية الأسعار (60) يوماً من ثاني يوم من فتح العطاء على الأقل.
8. على كل مناقص أن يرفق بالعطاء - لصالح رابطة الجامعيين - تأميناً للدخول في العطاء كفالة بنكية أو شيك مصدق من قبل البنوك المحلية أو نقداً بموجب سند قبض بقيمة 5% خمسة بالمائة من قيمة عرضه ولا ينظر في العروض الغير معززة بتلك التأمينات.
9. في حالة تأخير المورد عن الاعمال المحالة عليه تحسب غرامات التأخير بنسبة 1.5%، عن كل يوم تأخير، ومصادرة قيمة التأمين المرفق بالعطاء وقيده إيراداً للرابطة.
10. لاحقاً لبند رقم (9) تقوم لجنة العطاءات المركزية بتنفيذ العطاء مباشرةً بالأسعار والشروط والطريقة المناسبة، من السوق المحلي مضافاً إليه (15%) من ذلك الفرق كنفقات إدارية.



11. يحق للمالك التغيير في كميات العطاء بنسبة 30% زيادة او نقصانا ولا يحق للمقاول الاعتراض وتبقى الأسعار كما هي في العطاء.
12. عدم وجود أي تحفظات لها علاقة بسعر صرف العملات الأجنبية ويجب أن تكون الأسعار ثابتة حتى إتمام الالتزامات الفنية للمناقص في البند وصرف المستحقات وسيتم استبعاد أي عرض يوجد به تحفظات مرتبطة بأسعار صرف العملات الأجنبية.
13. يقدم العرض على النموذج أدناه ولا يحق إدخال أية تعديلات على وثائق العطاء. وإذا رغب الشركة تقديم ملاحظات أو عرض بديل عليه تقديم ذلك بمذكرة خاصة منفصلة شريطة تقديم العرض الأصلي كما هو، ولرابطة الجامعيين حق النظر بالمذكرة أو رفضها.
14. تكون المحاسبة وصرف جميع المستحقات للمناقص بعد الاستلام النهائي من لجنة الاستلام وعلى ضوء نتائج الفحص والاستلام حسب الأصول.
15. لا يجوز تحميل بند على بند آخر ولرابطة الجامعيين الخيار في إلغاء أي بند وتبقى أسعار البنود الأخرى ملزمة للمتزايد.
16. تعتبر الشروط العامة والفنية المطبقة في النظام العام للمشتريات جزءا مكملا لهذه الشروط في عطاءات رابطة الجامعيين.
17. يجوز للمناقص سحب عرضه بمذكرة موقعة منه وتودع في صندوق العطاءات قبل الموعد المحدد لفتح العطاء.
18. لا يجوز لصاحب العطاء التعديل أو المحو أو الطمس في قائمة الأسعار وأي تصحيح يجريه صاحب العرض عليها يجب إعادة كتابته رقماً وكتابة والتوقيع عليه وختمه.
19. إذا بلغت فئات الأسعار التي جرى عليها التعديل أو المحو أو الطمس أكثر من 10% من قائمة الأسعار جاز للجنة العطاءات والمشتريات المركزية استبعاد العرض.
20. هناك كفالة صيانة لمدة سنة بقيمة 5% من قيمة العطاء عند الاستلام الابتدائي.
21. يعتبر العرض المقدم من الشركة ملزماً له.
22. آخر موعد لتسليم العروض حتى الساعة العاشرة صباحاً من يوم الاحد الموافق 2022/11/27.



مواصفات وملاحظات عامة:

- 1- جميع الاعمال في المشروع تتم بعد موافقة واعتماد المهندس المشرف
- 2- جميع القطع النحاسية والمحابس والوصلات والتفافيس وغيرها تكون نوعية ايطالية نخب اول.
- 3- يجب فحص شبكة التدفئة القديمة والحديثة لمدة 24 ساعة وعلى ضغط 5 بار للتأكد من سلامة التوصيلات وحسب تعليمات المهندس المشرف .وفي حالة وجود أي تنفيس فعلى المقاول إجراء الإصلاح اللازم حسب تعليمات المهندس المشرف وإعادة الفحص مرة أخرى.
- 4- على المقاول مسؤولية جميع اعمال الفك والحفر اينما يلزم لاتمام العمل وعليه اعادة التغليف في المناطق التي تتضرر جراء هذه الاعمال .
- 5- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية للدراسة والاعتماد قبل اسبوعين على الاقل من مباشرة العمل. كما ويجب تقديم عينات من جميع القطع المراد تركيبها , وفي حال العمل بدون الموافقة والاعتماد من قبل الجهة المختصة فان المقاول يتحمل كامل التبعات ويحق للمهندس المشرف رفضها والطلب بتغييرها.
- 6- على المقاول تسليم مخططات كما تم تنفيذها لنظام التدفئة في نهاية المشروع.
- 7- على المتقدم للمشروع تقديم كتالوجات للقطع والمعدات المراد تركيبها في المشروع مع عرض السعر.
- 8- على المتقدم للمشروع زيارة الموقع للاطلاع على الوضع القائم.
- 9- يجب ان تخلو جميع المعدات و القطع المستخدمة من اي منتج اسرائيلي.



جدول الاسعار بالشيكول:-

رقم البند	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	السعر الإجمالي
1.	توريد و تركيب وفحص مشعات التدفئة مصنوعة من الالمنيوم نوع جلوبال او فونديتال او ما يعادلها 60 سم بقدرة 150 واط على الاقل والسعر يشمل التوريد و التركيب بالاضافة الى جميع المحابس والتنافيس والسدات والوصلات والحمايات وذلك لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب تعليمات المهندس المشرف.	عدد	109		
	R20				
	R15	عدد	3		
	R12	عدد	3		
	R10	عدد	12		
	R9	عدد	1		
2.	توريد وتركيب وفحص وتشغيل بويلر قدرة 350 كيلو واط من الحديد السكب صناعة اوروبية مع حارقة تعمل على الغاز صناعة اوروبية و السعر يشمل جميع المحابس و الاكسسوارات واجهزة القياس للضغط والحرارة والتنافيس اللازمة والوصل مع شبكة انابيب مياه التدفئة والغاز والمدخنة مع جميع القطع اللازمة لاتمام العمل بالاضافة الى تركيب لوحة التحكم الخاصة بالنظام مع جميع ما يلزم وذلك حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
3.	توريد وتركيب خزان تمدد لشبكة التدفئة حجم 350 لتر صناعة اوروبية والسعر يشمل الوصل مع شبكة المياه وشبكة التدفئة مع جميع القطع اللازمة لاتمام العمل على اكمل وجه و حسب تعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
4.	توريد وتركيب مجمعات التدفئة قطر 6 انش ذهابا وايابا مع جميع المحابس و القطع اللازمة عليه من مقاييس ضغط وحرارة ومحابس امان ومحابس خدمة وتنافيس وردادات وغيرها لاتمام العمل على اكمل وجه والسعر يشمل ايضا كامل شبكة الانابيب داخل غرفة البويلر والوصل مع شبكة الانابيب القديمة وذلك حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		



5.	توريد وتركيب وفحص مضخات تدوير مياه التدفئة نوعية اوروبية و السعر يشمل التوريد و التركيب بالاضافة الى جميع القطع المستخدمة من محابس وردادات ومصافي و ماصات الاهتزاز وغيرها لاتمام العمل على اكمل وجه و حسب تعليمات المهندس المشرف. للتطبيق الارضي Q=1.7 L/S ,H=200kpa	عدد	1		
	للتطبيق الاول Q=2.8 L/S ,H=150kpa	عدد	1		
	للتطبيق الثاني Q=4.2 L/S ,H=150kpa	عدد	1		
6.	توريد و تركيب مدخنة خاصة بالبويلر بقطر مخرج البويلر مصنوعة من الستانلس 2 ملم المعزول والمغلف بصاج حماية شامل جميع القطع من وصلات وطربوش واعمال التنبيت وذلك حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م ط	5		
7.	توريد وتركيب خزان غاز 2 طن مدفون مع جميع القطع والتوصيلات والمحابس و الحفر واعادة الطمم حسب المواصفات وتعليمات الدفاع المدني والتسليم والاعتماد من الدفاع المدني. والوصل مع انابيب الغاز المغذية للبويلر.	عدد	1		
8.	توريد وتركيب انابيب غاز حديد اسود 413 انش مدهونة دهان اساس ومحمية من خزان الغاز الى البويلر.	م ط	50		
**	المجموع بالشيكول				

المبلغ كتابتاً بالحروف بالشيكول.....

خاص بالشركة:-

اسم الشركة: _____ رقم المشغل المرخص: _____
العنوان: _____ رقم الهاتف: _____
رقم الجوال: _____ رقم الفاكس: _____

التوقيع والختم الرسمي